

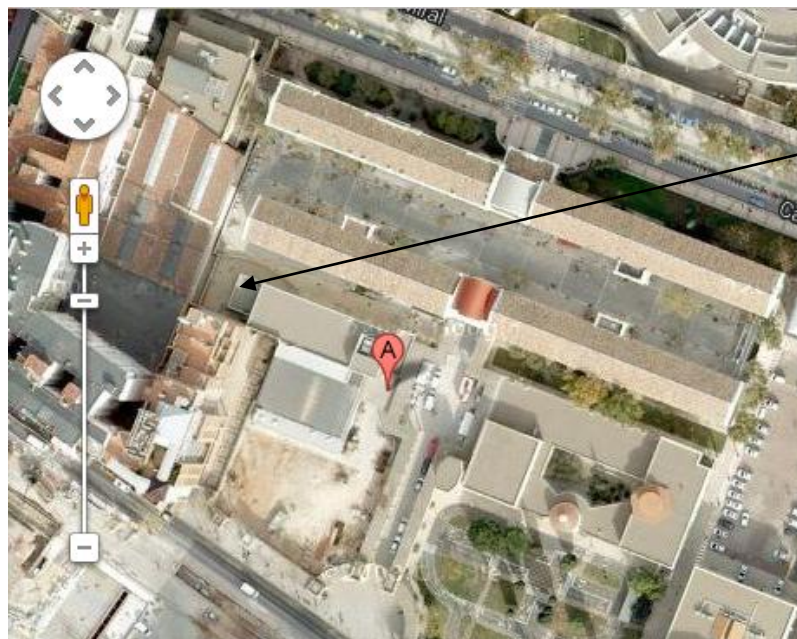
3.1 CENTRO CIVICO UNIVERSIDAD

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Centro Cívico Universidad
- Dirección: Calle Violante de Hungría, 4
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50009
- Teléfono: 976721761
- Actividad: Centro cívico

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en la calle Violante de Hungría, en el barrio Universidad, en Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Edificio

Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

El Edificio está destinado a:

- Aulas y talleres de formación
- Ludoteca
- Centro de Tiempo Libre
- Sala de exposiciones
- Sala Polivalente (salón de actos)
- Servicios Sociales

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

El edificio desarrolla su actividad en las plantas baja, primera y segunda. La distribución de superficies es la siguiente:

Áreas		Edificación		
Ocupada edificio:	1138 m2	Util:	Sobre Rasante:	0 m2
Exterior:	183 m2		Bajo Rasante:	0 m2
TOTAL:	1321 m2		TOTAL:	0 m2
Equipamiento Urbanístico:	12737 m2	Construída:	Sobre Rasante:	1671 m2
			Bajo Rasante:	0 m2
			TOTAL:	1671 m2
Conservación		Limpieza		
Construída:	1671 m2	Interior:	1485 m2	
Cubierta:	1154 m2	Exterior:	1184 m2	
Urbanización:	183 m2	TOTAL:	2669 m2	
Equip. Exterior:	0 m2			
TOTAL:	3008 m2			

Ilustración 2: Distribución de superficies

Los equipos que componen la **instalación de climatización** del edificio son:

1. Caldera de Gas compartida con la Escuela de Arte
2. Dos enfriadoras marca CIATESA



Ilustración 3: Enfriadora CIATESA

3. Cinco climatizadoras marca CIATESA

Distribución de calor/frío:

- Conductos a rejillas de impulsión

El **control de la climatización** se realiza con termostatos.



Ilustración 4: Vista exterior del edificio

A continuación se describen las diferentes **estancias del edificio**, que se desarrollan en las plantas semisótano, baja, primera y segunda:

SEMISÓTANO

- **Pasillo**

Lámparas BC: 12 x (2 x 26W)

Lámparas fluorescentes: 13 x (2 x 36W)

Toberas

- **Servicios Sociales**

- **Hall**

- Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

- Difusores

- **Seis despachos**

- Lámparas fluorescentes: 2 x (2 x 36W)

Difusores

- **Aseo masculino**
Lámparas BC: 5 x (2 x 26W)
Dos fancoil. Potencia 1,5 Kw
- **Aseo femenino**
Lámparas BC: 4 x (2 x 26W)
Dos aerotermos de agua. Potencia 1,5 Kw
- **Centro tiempo libre**
Lámparas fluorescentes: 16 x (2 x 36W)
Lámparas BC: 5 x (2 x 26W)
Difusores
- **Ludoteca**
Lámparas fluorescentes: 16 x (2 x 36W)
Dos cassette marca MITSUBISHI
- **Educadora**
Lámparas fluorescentes: 2 x (2 x 36W)
Lámparas BC: 3 x (2 x 26W)
Difusores

PLANTA BAJA

- **Dirección**
Lámparas fluorescentes: 2 x (2 x 36W)
Estancia con climatizadora propia
- **Pasillo Oficina**
Lámparas fluorescentes: 2 x (2 x 36W)
Estancia sin climatización
- **Despacho**
Lámparas fluorescentes: 1 x (2 x 36W)
- **Almacén**
Lámparas fluorescentes: 1 x (2 x 36W)
- **Recepción**

Lámparas BC: 16 x (2 x 26W)

Un Split marca MITSUBISHI

- **Pasillo**

Lámparas BC: 10 x (2 x 26W)

Toberas



Ilustración 5: Pasillo

- **Salón de actos**

12 lámparas de vapor de sodio

4 lámparas halógenas de 150W

Un desestratificador en el techo

Estancia con climatizadora propia

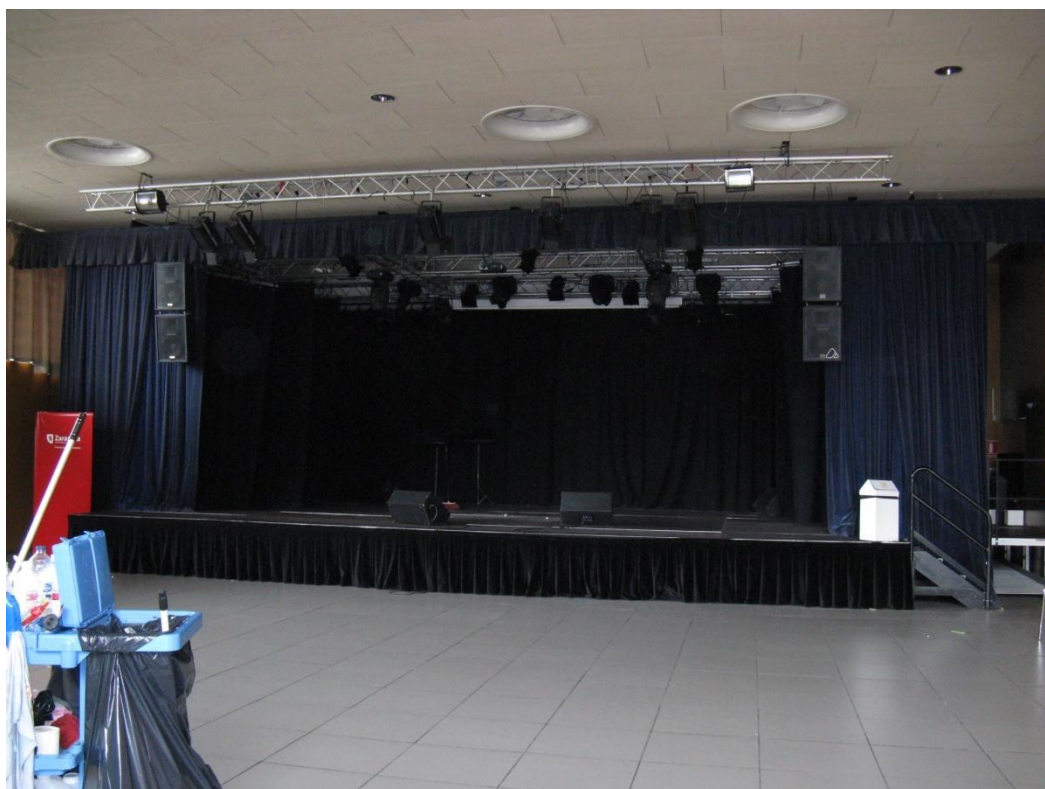


Ilustración 6: Salón de Actos

- **Cabina sonido**

Lámparas fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

Lámparas fluorescentes: 3 x (4 x 18W)

- **Aseos hall**

Lámparas BC: 1 x (2 x 26W)

- **Aseos masculinos**

Lámparas BC: 8 x (2 x 26W)

Estancia sin climatización

Termo de 100 litros que comparten aseos y camerinos

- **Aseos femeninos**

Lámparas BC: 6 x (2 x 26W)

Estancia sin climatización

- **Almacén**

Lámparas BC: 4 x (2 x 26W)

Estancia sin climatización

- **Camerino1**

Lámparas BC: 4 x (2 x 26W)

Un Split

- **Camerino2**

Lámparas BC: 6 x (2 x 26W)

Un Split

- **Hall Camerinos**

Lámparas BC: 2 x (2 x 26W)

- **Pasillo escalera**

Lámparas fluorescentes: 4 x (2 x 58W)

PLANTA PRIMERA

- **Sala1**

Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

Lámparas BC: 3 x (1 x 26W)

Un termostato

- **Sala2**

Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

Lámparas BC: 3 x (1 x 26W)

Un termostato

- **Escalera**

Lámparas BC: 2 x (2 x 26W)

- **Pasillo**

Lámparas fluorescentes: 14 x (2 x 36W)

Lámparas BC: 9 x (2 x 26W)

- **Sala3**

Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

Lámparas BC: 3 x (1 x 26W)

Un termostato

- **Sala4**

Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

Lámparas BC: 3 x (1 x 26W)

Un termostato

- **Sala5**

Lámparas fluorescentes: 8 x (2 x 36W)

Un termostato

- **Aseo masculino**

Lámparas BC: 5 x (2 x 26W)

Dos fancoil. Potencia 1,5 Kw

- **Aseo femenino**

Lámparas BC: 4 x (2 x 26W)

Dos aerotermos de agua. Potencia 1,5 Kw

- **Rampa**

Lámparas BC: 5 x (1 x 26W)

Toberas

- **Hall**

Lámparas BC: 4 x (2 x 26W)

Toberas

PLANTA SEGUNDA

- **Escaleras**

Lámparas BC: 10 x (2 x 26W)

Estancia sin climatización

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad del edificio se desarrolla de lunes a domingo, en el siguiente horario:

- L - V: 08:00 – 22:00 h.
- S – D: 09:00 – 21:00 h

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Lunes a Viernes	14	260	3.640
Sábado y Domingo	12	104	1.248

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometi da de gas	Sustitución de Calderas/ quemador es a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatiza ción	Mejora del sistema de Climatiza ción	Sectoriza ción zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integraci ón de energías renovabl es	TOTAL
Temporización de aseos					350,00 €					350,00 €
Detector de presencia en pasillos y Hall					300,00 €					300,00 €
Detector de presencia en almacenes					100,00 €					100,00 €
Sustitución fluorescentes por fluorescentes alta eficiencia								2.616,00 €		2.616,00 €
Sustitución de halógenos a BC								40,00 €		40,00 €
Total	- €	- €	- €	- €	750,00 €	- €	- €	2.656,00 €	- €	3.406,00 €